

на 31 декабря 2023 г.

Организация	Акционерное общество "Компания Импульс"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710001		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом	по ОКВЭД 2	31	12	2023
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКПОФ / ОКФС	08846146		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	2311015116		
Местонахождение (адрес)	350072, Краснодарский край, Краснодар г, Московская ул, дом 5, офис 301		68.20.2		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		12267	16	
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	ООО "ШЕВЧЕНКО, ШМЕЛЁВА И ПАРТНЕРЫ"		384		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	2310220345		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1202300039369		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	164 074	93 811	113 982
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	380
	Отложенные налоговые активы	1180	19 600	9 778	10 262
	Прочие внеоборотные активы	1190	19 336	104	145
	Итого по разделу I	1100	203 010	103 693	124 769
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	35 210	26 083	1 849
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 055	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	29 049	75 199	30 997
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	272 850	273 928	271 400
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	20 893	21 663	16 709
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	361 057	396 873	320 955
	БАЛАНС	1600	564 067	500 566	445 724

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	77	77	77
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	12	12	12
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	503 706	475 942	426 583
	Итого по разделу III	1300	503 795	476 031	426 672
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	9 053	1 754	462
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	17 336	1 276	-
	Итого по разделу IV	1400	26 389	3 030	462
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	20 225	18 781	16 958
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 393	1 959	1 632
	Прочие обязательства	1550	11 265	765	-
	Итого по разделу V	1500	33 883	21 505	18 590
	БАЛАНС	1700	564 067	500 566	445 724

Руководитель



Пилипей Роман
Владимирович

(расшифровка подписи)

4 марта 2024 г.

за Январь - Декабрь 2023 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация Акционерное общество "Компания Импульс"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2023
08846146		
2311015116		
68.20.2		
12267	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	162 950	148 278
	Себестоимость продаж	2120	(43 341)	(47 368)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	119 609	100 910
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(62 369)	(53 498)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	57 240	47 412
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	7 330	6 549
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	8 906	32 471
	Прочие расходы	2350	(36 874)	(41 780)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	36 602	44 652
	Налог на прибыль	2410	(8 838)	(9 548)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(11 360)	(11 337)
	отложенный налог на прибыль	2412	2 522	1 789
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	27 764	35 104

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	27 764	35 104
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Пилипей Роман
Владимирович**

(расшифровка подписи)

4 марта 2024 г.

**Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2023 г.**

Коды		
0710004		
31	12	2023
08846146		
2311015116		
68.20.2		
12267		16
384		

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Организация Акционерное общество "Компания Импульс"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3100	77	-	-	12	426 583	426
<u>За 2022 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	49 359	49
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	35 104	35
переоценка имущества	3212	X	X	-	-	-	-
Доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	14 255	14
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3200	77	-	-	12	475 942	476
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	27 764	27
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	27 764	27
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	
Доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	X	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3300	77	-	-	12	503 706	503

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	Изменения капитала за 2022 г.		На 31 декабря 2022 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
До корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
До корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала					
До корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Чистые активы	3600	503 795	476 031	426 672

Руководитель _____
Пилипай Роман Владимирович
 (расшифровка подписи)



4 марта 2024 г.

за январь - Декабрь 2023 г.

Организация Акционерное общество "Компания Импульс"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710005

31 | 12 | 2023

08846146

2311015116

68.20.2

12267

16

384

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	203 551	162 778
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	21 318	28 091
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	151 366	122 999
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	30 867	11 688
Платежи - всего	4120	(161 410)	(156 136)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(86 232)	(85 393)
в связи с оплатой труда работников	4122	(24 594)	(25 269)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(10 636)	(8 496)
прочие платежи	4129	(39 948)	(36 978)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	42 141	6 642
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	159 598	44 769
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	22 223	2 520
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	125 200	38 941
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	12 175	3 308
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(187 267)	(45 592)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(62 617)	(3 992)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(124 650)	(41 600)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(27 669)	(823)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(15 242)	(865)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
прочие платежи	4329	(15 242)	(865)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(15 242)	(865)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(770)	4 954
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	21 663	16 709
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	20 893	21 663
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель



**Пилипей Роман
Владимирович**

(расшифровка подписи)

4 марта 2024 г.